

Isolation de sol - par l'intérieur - par dessus dalle + nouvelle dalle



source: energieplus



absolument mis en œuvre par l'entrepreneur



peut être mise en œuvre par l'auto-rénovateur



photos à envoyer à ENT en cours de chantier



photos à envoyer à ENT en fin de chantier



preuve acceptable pour la PEB



photo étiquette



photo avec mètre



photo illustrative

Qui?

Action?

PEB?

		0.	Préalable: libérer la zone de travaux (meubles, etc)
			Analyse de la situation existante Notamment
		1.	Vérifier la présence éventuelle de canalisations ou réseaux électriques sous dalle Intégration de plancher chauffant ou non? Seuils des menuiseries extérieures à modifier ou non ? (portes)
			Démolition et évacuation de la dalle existante
		2.	Protection des murs? Casser la dalle existante : marteau-piqueur, scie à béton,... Evacuer les gravats Décaisser jusqu'au niveau souhaité
		3.	Vérification du sol Humidité problématique (remontée capillaire, nappe phréatique...) Nécessité de drainage périphérique ou de membrane d'étanchéité? Nivelage et compactage éventuel
		4.	Préparation du support Pose d'un empierrement, compacté Pose d'une couche de sable (facultatif) Pose d'un géotextile
		5.	Pose d'un film PE Bien faire remonter le film sur les murs, sur min 15 cm au dessus du niveau fini de la dalle.
		6.	Ferrailage (attention à l'enrobage et à la ligature) et coulage de la nouvelle dalle
		7.	Mise en place de l'isolant adapté au chauffage par le sol le cas échéant (U max PEB) Panneaux rigides En vrac → compacté ! (avec lambourdes - voir image ci-dessus) Chape isolante
		8.	Mise en place du plancher chauffant le cas échéant → attention : les fabricants recommandent généralement la pose d'un visqueen (film PE) par dessus l'isolant !
		9.	Mise en place du support de finition Chape sèche Chape classique Plancher flottant ou revêtement collé
		10.	Finition et revêtement
		11.	Remise à niveau des portes le cas échéant Détalonnage